

Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus / Uranuksentie Asemakaavaselostus

LIITE 6: Valmisteluvaiheen kuulemisen palautteet ja vastineet

Keskusta (101)

Ristisuo (003)

Asianumero: 244Dno-2025-474

Vaihepvm 22.6.2026





Nähtävilläolon aikana saapunut palaute.....	2
Saapuneet lausunnot ja niiden vastineet	3
Lupa- ja valvontavirasto	3
Kempeleen vesihuolto Oy.....	5
Pohjois-Suomen elinvoimakeskus.....	6
Oulun museo- ja tiedekeskus - arkeologia.....	7
Oulun museo- ja tiedekeskus – rakennettu kulttuuriympäristö.....	8
Oulun seudun Ympäristötoimi	9
Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos	10
Suomen Erillisverkot Oy.....	11

Nähtävilläolon aikana saapunut palaute

Kaavaluonnos liitteineen oli nähtävillä 21.1.-20.2.2026. Kuulemisaikana pyydettiin lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Lupa- ja valvontavirasto pyysi lisää aikaa lausunnon jättämiseen. Lisää aikaa myönnettiin 13.3.2026 asti.

Aineistosta saapui kahdeksan (8) viranomaislausuntoa seuraavilta viranomaisilta:

- Lupa- ja valvontavirasto (13.3.2026)
- Kempeleen vesihuolto Oy
- Pohjois-Suomen elinvoimakeskus
- Oulun museo- ja tiedekeskus – rakennettu kulttuuriympäristö
- Oulun museo- ja tiedekeskus – arkeologinen kulttuuriperintö
- Oulun seudun ympäristötoimi
- Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos
- Suomen erillisverkot Oy

Lausuntojen lisäksi Pohjois-Pohjanmaan liitto jätti epävirallisen palautteen koskien kaavaluonnosta.



Saapuneet lausunnot ja niiden vastineet

Lupa- ja valvontavirasto

Lausuntopyyntö 20.1.2026

Lausunto Kempeleen asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta, Uranuksentie, valmisteluaineisto

Kempeleen kunta on Lupa- ja valvontavirastolta (LVV) lausuntoa Kempeleen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valmisteluaineistosta (Uranuksentie) 20.2.2026 mennessä.

Lupa- ja valvontavirasto on saanut lausunnot jatkoaikaa 13.3.2026 saakka.

Asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen tarkoituksena on mahdollistaa logistiikkaterminaalin sijoittuminen yhdistämällä alueen nykyiset tontit.

Vastuuviranomainen liikennejärjestelmään ja maanteihin liittyvissä asioissa on Pohjois-Suomen elinvoimakeskus ja mm. hulevesien määrällisissä asioissa Lapin elinvoimakeskus. Kyseiset viranomaiset tulee lisätä kaavan osallisiin.

Luonnonsuojelu

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on todennut 21.11.2025 antamassaan OAS-lausunnossa (POPELY/2894/2025), että kaava-alueen eteläosan peltoalueen ojastolle (erityisesti junaradan huoltotien viereiselle mahdolliselle ojalle) sekä itäosan puistoalueen hulevesikosteikolle on tarpeen tehdä täydentävä viitasammakkoselvitys. Lupa- ja valvontavirasto yhtyy tähän ja suosittelee viitasammakkoselvityksen tehtäväksi lajin soidinaikana keväällä. Kempeleen alueella soidinaika ajoittuu yleisimmin toukokuun alkupuolelle, mutta tarkka ajankohta voi vaihdella kevään etenemisen ja sääolosuhteiden mukaan. Soidin on tyypillisesti aktiivisimmillaan auringonlaskun jälkeen, jolloin havainnointi onnistuu yleensä parhaiten. Direktiivilajien selvityksille suositeltava opas on esimerkiksi Nieminen & Aho (2017).

Hulevedet

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus edellytti OAS-lausunnossa hulevesiselvityksen laatimista suunnittelualueelta, koska TY-korttelialueen hulevedet tullaan johtamaan VL-alueella sijaitsevalle hulevesikosteikolle ja hulevesien laadulla ja määrällä voi olla vaikutusta alueen mahdollisiin luontoarvoihin (erityisesti viitasammakko). Kaavaselostuksen luvussa 4.5 todetaan, että hulevesiselvitys on tehty, mutta sitä ei ole toimitettu LVV:lle lausuntopyyntönsä mukana. Näin ollen LVV ei pysty ottamaan tässä vaiheessa kantaa hulevesiselvitykseen, hulevesien laatuun ja näiden huomioimiseen kaavaluonnosratkaisussa.

Hulevesiselvitys ja muut OASin nähtävillä olon jälkeen valmistuneet erilliselvitykset tulee toimittaa LVV:lle, Lapin elinvoimakeskukseksi ja Pohjois-Suomen elinvoimakeskukseksi kaavaehdotuksen lausuntopyyntöaineiston mukana.



Kaavamerkinnät ja -määräykset

Tärinäluokan D -alue (tär-2) sijoittuu teollisuusrakennusten korttelialueelle, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY) sekä suojaviheralueille (EV). Tär-2-kaavamääräyksessä on lueteltu sellaisia ei-tärinäherkkiä (esim. ostoskeskus) ja yksittäisinä täydennysrakentamiskohteina tärinäherkkiä (esim. asuminen) toimintoja, joita tärinäalueelle D on mahdollista sijoittaa, vaikka asemakaavan pääkäyttötarkoitukset eivät sitä salli. Asemakaavamääräystä olisi hyvä selkeyttää tältä osin.

Teknisiä huomioita

LVV tuo esille, että EV-korttelialuemerkinnöissä indeksit on kirjoitettu ilman väliä EV-merkintöjen ja toisen VL-merkinnän perään toisin kuin muilla korttelialueilla. Lisäksi TY-korttelialueelle on jäänyt Uranuksentien poistettavan katuosuuden paikalle kadun nimi näkyville.

Kaavaselostuksen kappaleesta 3.2 puuttuu tieto siitä, että Pohjois-Pohjanmaan 3. vaihemaakuntakaava on lainvoimainen. Kaavaselostuksen alkuun lukuun 1 olisi myös hyvä lisätä erillinen kuva, jossa on havainnollistettu, mikä osa on kaavamuutosaluetta ja mikä asemakaavan laajenemisaluetta. Asia käy ilmi vasta myöhemmin selostuksen sivun 20 asemakaavaotteesta.

Lupa- ja valvontavirastolla ei käytettävissä olevilla tiedoilla ole muuta huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt alueidenkäytönasiantuntija Elina Saine ja ratkaissut ylitarkastaja Juha Katajisto.

Vastine

Luonnonsuojelu:

Kempeleen kunta on tilannut Kosteikkomaailmalta joulukuussa 2025 luontoselvityksen, jonka yhteydessä tutkittiin viitasammakkojen esiintyvyys alueella. Koska soidin sijoittuu kevään loppupuolella (huhti-toukokuu), ei kyseistä selvitystä ollut kaavoituksen saatavilla vielä luonnoksen nähtävillä oloaikana. Selvityksen tulokset on tarkennettu ehdotusvaiheen selostukseen, sekä huomioitu kaavassa.

Hulevedet:

Selostuksessa on virheellisesti puhuttu hulevesiselvityksestä. Kunnalla oli luonnosvaiheen pohjana toimijan tuottama viitteellinen hulevesisuunnitelma, jota ei ollut laitettu nähtäville.

Ehdotusvaiheen aikana kunta on teettänyt hulevesiselvityksen yhdessä toimijan kanssa.

Hulevesiselvitys laitetaan nähtäville kaavaehdotusvaiheessa ja tiedot tarkennetaan selostukseen.

Kaavamerkinnät ja tärinä:

Tär-2 ei määritä käyttötarkoitusta ja kyseisessä määräyksessä listatut toiminnot ovat esimerkin omaisia. Kempeleen kunta ei näe tarpeelliseksi kunnan laajuisen tär-2 merkinnän muuttamista. Mahdollisten epäselvyyksien välttämiseksi asumisrakentaminen on vielä erikseen kielletty sitovan rakennustapaohjeen kohdassa 2.1. Rakennusten suunnittelu lauseella: ”Tontin käyttötarkoitusta vastaamaton rakentaminen ei ole sallittua.”

Teknisiä huomioita:

Esitetyt huomiot on tarkennettu selostukseen. Kaavakartasta on poistettu olemassa oleva tienimistö, sekä lisätty indeksimerkintöjen väliä.



Kempeleen vesihuolto Oy



Kurikkatie 14, 90440 KEMPELE
(08) 8828 300

LAUSUNTO

18.2.2026

Kempeleen kunta
kirjaamo@kempele.fi, kaavoitus@kempele.fi

VIITE: 244Dno-2025-474
Uranuksentien kaavamuutos ja laajennus

Kempeleen Vesihuolto oy:n lausunto

Alueella sijaitsee Kempeleen Vesihuolto oy:n vesi- ja jätevesiputkia sekä jätevesipumppaamo. Kaavaluonnoksessa on johtoaluevaraukset säilyville vesihuoltolinjoille. Käytöstä poistuvan vesihuollon korvaavaa rakentamista on luonnoksessa huomioitu johtoaluevarauksella joten Kempeleen Vesihuolto oy:llä ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen.


Harri Lahtinen
verkostopäällikkö



Vastine

Lausunto merkitään tiedoksi.



Pohjois-Suomen elinvoimakeskus



Elinvoimakeskus

Lausunto

1 (2)

18.2.2026

PSU/924/2026

Kempeleen kunta
Tekniset palvelut / Kaavoitus
PL 12, 90441 Kempele
kirjaamo@kempele.fi

Lausuntopyyntö 20.1.2026

Lausunto Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus / Uranuksentien kaavaluonnoksesta, Kempele

Kempeleen kunta on pyytänyt lausuntoa Kempeleen asemakaavan muutos ja laajennus / Uranuksentie kaavaluonnosaineistosta.

Asemakaavan muutoksella Kempeleen kunnan tavoitteena on mahdollistaa alueelle yksi suurempi tontti nykyisen neljän erillisen tontin sijaan terminaalin rakentamiselle. Kaavassa tarkastellaan myös alueen liikennejärjestelyitä tarvittavissa määrin. Syntyvän teollisuustontin suunniteltu rakentaminen alkaa arviolta vuonna 2027. Alueen eteläreunassa kulkee Komeetantie, joka toimii yhteytenä moottoritien (vt 4) ja Eteläsuomentien (mt 847) välillä.

Pohjois-Suomen elinvoimakeskus lausuu kaavaluonnoksesta seuraavaa.

Liikenneosasto näkee tärkeänä, että kaavahankkeen yhteydessä on tehty Linnunradan logistiikkaterminalin saavutettavuustarkastelu. Selvityksessä on tarkasteltu logistiikkakeskuksen liikennetuotosta ja liikenteen suuntautumista sekä miten kahdenlaiset HCT-yhdistelmäajoneuvot käyttävät katutilaa Zateelliitin alueella sekä moottoritien ramppien ja Eteläsuomentien liittymissä. Selvityksen tavoitteena on ollut tunnistaa mahdolliset pullonkaulat, jotka voivat estää kuljetusten sujuvan läpimeno. Selvityksen mukaan Eteläsuomentien ja moottoritien ramppien liittymissä ei esiinny ongelmia tarkastelun ajoneuvoyhdistelmien ajourien osalta. Liikenneosasto näkee, että selvityksen tulokset on tärkeää kirjata myös kaavaselostukseen.

Kaavaselostuksen mukaan Uranuksentien asemakaavan muutoksella ja laajennuksella mahdollistettava tavaraterminali tulee lisäämään raskasta liikennettä Zateelliitin alueella. Suunniteltuun terminaaliin tulee päivittäin noin 150–165 kuljetusajoneuvoa. Ruuhkatunteina saapuvien ajoneuvojen määrä voi olla jopa 19 kuljetusajoneuvoa. Raskasliikenne tulee saapumaan ensisijaisesti moottoritietä (vt 4), arviolta alle 10 % liikenteestä suuntautuu Eteläsuomentien (mt 847) suuntaan.

Liikenneosasto toteaa, että kaavaselostuksessa olisi hyvä mainita, onko liikennemäärän kasvulla vaikutusta hankkeen vaikutuspiirissä olevien maanteiden liittymien liikennejärjestelyihin (vt 4 ja mt 847). Todennäköisesti hankkeella ei liene merkittäviä vaikutuksia nykyisten

liikennejärjestelyiden riittävyyteen läheisissä maantieliittymissä. Kaavaselostuksessa on kuitenkin tärkeää tuoda esille, että asiaa on tarkasteltu hankkeen liikennevaikutuksia arvioitaessa.

Vastine

Kaavaselostusta on tarkennettu lausunnon mukaisesti.



Oulun museo- ja tiedekeskus - arkeologia



**OULUN MUSEO-
JA TIEDEKESKUS**

Lausunto
OUKA/13975/10.02.01/2021
12.03.2026

1(1)

Kempeleen kunta
Tekniset palvelut/Kaavoitus
PL 12
90441 KEMPELE
(kirjaamo@kempele.fi)

Viite Lausuntopyyntönnö 25.02.2026

Asia **Lausunto KEMPELE Hakamaan pohjoisosan ja Kuivalanperän työpaikka-alueiden asemakaavan muutos ja laajennus, luonnos / arkeologia**

Kempeleen kunta on pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan alueellisena vastuumuseona toimivalta Oulun museo- ja tiedekeskukselta lausuntoa koskien Hakamaan pohjoisosan ja Kuivalanperän työpaikka-alueiden asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnosta. Asemakaavahanke sijaitsee Kempeleen Hakamaan (103) tilastoalueen pienalueilla Hakamaa (011) ja Kuivalanperä (013). Tämä museon lausunto koskee arkeologista kulttuuriperintöä.

Suunnittelualue (n. 31 ha) sijaitsee Kempeleen ydinkeskustan pohjoisosassa, junaradan länsipuolella. Aluetta halkoo Eteläsuomentie. Kaavahankkeen tavoitteena on laajentaa Hakamaan ja Kuivalanperän työpaikka-aluetta, tutkia tieyhteystarpeet sekä voimassa olevan asemakaavan muutostarpeet. Lisäksi kaavatyössä tarkastellaan hulevesien hallinnan kysymykset.

Hankealueella ei sijaitse muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisen kulttuuriperinnön kohteita. Lähin kiinteä muinaisjäännös *Linnakangas* (muinaisjäännöstunnus 244010002) sijaitsee noin 1 km suunnittelualueesta itään. Asia on esitetty kaavaselostuksen luvussa Rakennettu kulttuuriympäristö ja muinaismuistot. Museo suosittelee, että lukuun lisätäisiin päivämäärä, milloin tieto on tarkistettu muinaisjäännösrekisteristä (www.kyppi.fi).

Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavahankeen luonnoksesta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Vastine

Lausunto merkitään tiedoksi.



Oulun museo- ja tiedekeskus – rakennettu kulttuuriympäristö



OULUN MUSEO-
JA TIEDEKESKUS

Lausunto
OUKA/13577/10.02.01/2025
05.02.2026

1(2)

Kempeleen kunta
Tekniset palvelut/Kaavoitus
PL 12, 90441 Kempele
kirjaamo@kempele.fi

Viite *Lausuntopyyntönne 20.1.2026*

Asia **KEMPELE, Uranuksentien asemakaavamuutos ja laajennus, luonnos / rakennettu kulttuuriympäristö**

Kempeleen kunta on asettanut nähtäville Uranuksentien asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnoksen, joka on nähtävillä 21.1.-20.2.2026. Tämä lausunto koskee rakennettua kulttuuriympäristöä ja arvokkaita maisema-alueita.

Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen keskusta-alueella rautatien ja valtatie 8 välisellä alueella Linnunradan ja Komeetantien välisellä alueella. Suunnittelualueen koko on noin 10 hehtaaria. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa alueelle yksi suurempi teollisuusrakennusten tontti nykyisen neljän erillisen tontin sijaan terminaalin rakentamiseksi. Tavoitteena on ylläpitää olemassa olevia viher yhteyksiä ja kosteikkoa ympäröivää lähivirkistysaluetta kehitetään avoimena niittymäisenä ympäristönä. Suunnittelualueelta poistuu Uranuksentie.

Alueella on voimassa Pohjois-Pohjanmaan vaihemaakuntakaavat 1.–3. sekä voimaan määrätty energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava. Maakuntakaavojen epävirallisessa yhdistelmäkartassa (18.1.2022) suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta (A) ja se sijaitsee Oulun seudun laatukäytävän alueella (kk-5) sekä vähittäiskaupan suuryksiköiden kehittämisalueella (kma). Suunnittelualueella on voimassa Kempeleen taajaman osayleiskaava 2040, jossa alue on työpaikka-alue (TP) ja Oulun seudun laatukäytävän aluetta. Alueen pohjois- ja itäreuna on viheraluetta, jossa kulkee kaavaan merkitty vesiuoma. Alueen voimassa olevassa asemakaavassa Ristisuo/Zatelliitti (kv 1.2.2021 §3) alueella on neljä teollisuusrakentamisen tonttia (TY), pumppaamo (ET) ja alueen pohjois- ja itäreunassa Zatelliitin puisto, jonka keskelle on merkitty ohjeellinen hulevesiallas (w-h). Alueen luoteisosaan on merkitty suojaviheralue (EV). Suunnittelualueen lounaisosassa ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse arvokkaita maisema-alueita tai merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä. Oulun museo- ja tiedekeskuksella ei ole huomautettavaa Uranuksentien asemakaavamuutoksen ja laajennuksen luonnoksesta.

Vastine

Lausunto merkitään tiedoksi.



Oulun seudun Ympäristötoimi



Lausunto sivu 1 (1)

OUKA/13577/10.02.01/2025

04.02.2026



Kempeleen kunta / kaavoitus
PL 12
90441 Kempele
kaavoitus@kempele.fi

Viite: 244Dno-2025-474

Lausunto Uranuksentien kaavamuutoksesta ja -laajennuksesta

Ympäristötoimen lausunto

Ympäristötoimen mielestä kaavaluonnoksessa on otettu pääsääntöisesti hyvin huomioon alueen ympäristönäkökohdat. Hankkeessa on huomioitu hyvin happamien sulfaattimaiden esiintyminen alueella. Kaavan yleismääräyksissä on tarpeen huomioida ne ehdotusvaiheessa. Ympäristötoimi muistuttaa, että happamien sulfaattimaiden läjittäminen edellyttää ympäristölupaa.

Hankkeeseen on teetettävä meluselvitys. Kaavahankkeessa alueen liikennemäärän ennustetaan lisääntyvän jopa 25 % nykyisestä niin kuljetusliikenteen kuin työntekijöiden henkilöautoliikenteen osalta. Selvityksessä on huomioitava myös rautatien aiheuttama melu.

Toimivalta

Oulun kaupungin hallintosäännön 26.1. §:n mukaan Oulun seudun ympäristötoimi - liikelaitoksen johtokunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Hallintosäännön § 22 mukaan liikelaitoksen johtaja käyttää puhevaltaa liikelaitoksen johtokunnan puolesta ja antaa lausunto- ja tuomioistuimille ja muille viranomaisille. Oulun seudun ympäristötoimi - liikelaitoksen ympäristöjohtaja on delegoinut lausuntojen antamisen viranomaisille tai muille tahoille ympäristö- ja/tai terveysvaikutuksiltaan vähäisistä ympäristönsuojeluun liittyvistä asioista ympäristönsuojelupäällikölle (27.2.2023 § 24).

Lisätietoja asiasta antaa ympäristötarkastaja Heidi Autio p. 040 774 9035

Jonna Hakala
ympäristönsuojelupäällikkö

Vastine

Kempeleen kunta ja Oulun seudun ympäristötoimi järjestivät lausuntoa koskevan työkokouksen 31.3.2026. Kokouksessa käytiin läpi meluselvityksen tarve sekä tarkennettiin ympäristötoimen näkemystä luontoselvityksen tarpeesta. Kokouksen pohjalta Oulun ympäristötoimi on sähköpostitse tarkentanut 9.4.2026, ettei erillistä meluselvitystä tarvita, mutta kaavaselostuksessa on tuotava esille alueen melutilanne ja sen vaikutukset alueeseen. Selostusta on tarkennettu tältä osin.



Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos

Viite: Lausuntopyyntö 21.1.2026

LAUSUNTO KEMPELEEN URANUKSENTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS- JA LAAJENNUSLUONNOKSESTA

Kempeleen kunta on esittänyt Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselle lausuntopyynnön Uranuksentien asemakaavan muutoksen ja laajennuksen luonnosvaiheen aineistosta.

Suunnittelualue sijoittuu Keskustan tilastoalueelle ja Ristisuon pienalueelle rautatien, Linnunradan ja Komeetantien väliselle alueelle. Asemakaavan muutoksella Kempeleen kunnan tavoitteena on mahdollistaa alueelle yksi suurempi tontti nykyisen neljän erillisen tontin sijaan terminaalin rakentamiselle sekä tarkastella tarvittavissa määrin alueen liikennejärjestelyitä.

Pelastusviranomainen muistuttaa, että pelastuslain (379/2011) 30 §:n mukaan kunnan velvollisuus on huolehtia alueellaan sammutusveden hankinnasta pelastuslaitoksen tarpeisiin sammutusvesisuunnitelmassa määritellyllä tavalla. Kunnan tulee huolehtia sammutusveden ottopaikoista ja luonnonvesilähteistä. Tämä tulee huomioida myös uusien alueiden kaavoituksessa sekä kaavamuutoksissa.

Sammutusvesijärjestelmä katsotaan riittävän tehokkaaksi, kun veden tuotto on yli 2000 l/min.

Sammutusvesipisteen tulisi olla 300 metrin säteellä kaava-alueen kiinteistöistä. Kaavoituksen yhteydessä tulee varmistaa vesihuoltolaitokselta, että riittävän tehokas vesiasema löytyy kaava-alueen sisältä tai sen välittömästä läheisyydestä. Pelastuslaitos arvioi palopostien ja vesiasemien tarpeen ja toimivuuden sekä hyväksyy niiden mitoituskriteerit, mallin ja sijainnin.

Tiivis rakentaminen edellyttää, että tehokkaan pelastustoiminnan vaatimukset otetaan kaavoituksessa huomioon. Pelastuslain (379/2011) 11 §:n mukaan hälytysajoneuvoille tarkoitetut tiet ja muut kulkuyhteydet on pidettävä ajokelpoisina ja esteettöminä. Lisäksi teiden tulee mahdollistaa pelastustoimen tehtävien hoito.

Liikennejärjestelyiden tulee mahdollistaa kaava-alueella olevien kohteiden mahdollisimman hyvä saavutettavuus myös pelastuslaitoksen raskailla ajoneuvoilla.

Puistoihin merkittyjen ajoyhteyksien osalta tulee huomioida niiden sijoitus, mitoitus ja kantavuudet siten, että kohde on saavutettavissa pelastuslaitoksen raskailla ajoneuvoilla.

Kaavoitustyön yhteydessä tulee varmistaa, että alueella on riittävästi pysäköintialueita sen toimintojen luonne huomioon ottaen.

POHJOIS-POHJANMAAN PELASTUSLAITOS

Salla Kauppinen
erityisasiantuntija

Vastine

Palopostien sijainnit ovat luottamuksellista tietoa, eikä niitä saa esittää julkisesti nähtävillä olevissa kaava-aineistoissa. Asemakaavassa voidaan esittää infrarakenteiden runkolinjat, mutta ei yksittäisiä vesipisteitä.

Puistoon esitetty ajoyhteys on tällä hetkellä rakennettu kestävästi raskasta liikennettä. Sitovaan rakennustapaohjeeseen on tarkennettu lukuun 5.1. Viheralueet, että kyseistä yhteyttä on ylläpidettävä siten, että se kestää erityistilanteissa raskaan liikenteen painon.

Kaavoitustyön yhteydessä varmistetaan, että alueella on riittävästi pysäköintitilaa. Pysäköinnin suunnittelussa ja ohjauksessa on sitovan rakennustapaohjeen lisäksi noudatettava kunnan kestävästi liikkumisen ohjekortteja.



Suomen Erillisverkot Oy

Hei

Viitaten lausuntopyyntöönne 19.1.2026 koskien Uranuksen asemakaavamuutos - ja laajennusta Kempeleen kunnassa. Hankkeella ei ole vaikutusta Suomen Erillisverkot Oy:n Verkko-operaattoripalvelut liiketoimintaan.

Ystävällisin terveisin

Suomen Erillisverkot Oy

erillisverkot.fi

Vastine

Lausunto merkitään tiedoksi.

